

姑苏信息

(动态·摘报)

第 41 期 (2026 年 88 期)

苏州国家历史文化名城保护区党政办公室

苏州市姑苏区党政办公室

2026 年 10 月 9 日

本期目录：

【动态】

1. 我区持续深耕品牌培育赋能产业提质升级
2. 区城管委全力做好火车站地区双节及世界杯桨板赛综合保障
3. 区经科局抓实项目全流程管控推动科技招商量质齐升
4. 区总工会健全托管服务破解职工看护难题
5. 苏锦街道“三维发力”推动住建领域安全治理提质增效
6. 吴门桥街道三步走扎实推进股份经济合作社监管提质增效

【摘报】

7. 天津发布金融支持科技型企业发展“阶梯护航”行动方案

【动态】

我区持续深耕品牌培育赋能产业提质升级。一是集聚多元品牌，厚植古城消费优势。建成投用万象天地、仁恒仓街等一批地标商业载体，集聚首店品牌近 500 家。升级文旅产业，近三年新开丽思卡尔顿、竹辉金普顿等高端精品酒店 46 家，“拙政问雅”“浮生六记”等文旅项目持续迭代。全区省级以上老字号增至 49 家，其中中华老字号 19 家，占全市半数以上。愈欣书店等国内头部复合书店落地运营，丰富古城文化消费地标矩阵。二是抓实质量培育，筑牢品牌发展底座。系统推进企业品牌培育，组织“江苏精品”“苏州制造”“苏州名品”等培训，重点解读申报政策，强化企业品牌意识，发挥质量标杆企业引领作用，形成质量品牌矩阵。精准响应企业诉求，上门帮扶指导 42 家，成功申报质量信用 A 级企业 47 家，东吴物业获评 AAA 级企业，实现 AAA 级质量信用企业“零的突破”。三是壮大新兴主体，拓展品牌成长空间。持续优化产业结构，激活新兴赛道，32 号街坊集聚哇牛资本、苏创投等优质金融机构，落地苏州市服务业新业态天使基金。加快建设姑苏法律服务产业园启动区、商务区、核心区，引进北京环球、泰和泰律所等头部律所。锚定“古城全域 OPC”方向，打造 OPC 社区 35 个，其中姑苏云谷·长三角数字经济双创中心等 3 个社区获评全市标杆，中科创谷 OPC 社区亮相《新闻联播》。（区发改局）

区城管委全力做好火车站地区双节及世界杯桨板赛综合保障。一是抓实环境设施提质升级。组建专项保洁队，针对树圈、

墙根等卫生死角，落实“机械冲洗+人工巡捡”作业模式，加大南北广场、地下通道、停车场、公厕保洁力度。联合市交通运输部门开展“净美交通·绿色出行”志愿行动，对地下出租车待客区开展深度清扫擦拭，对站区标识标牌、道板护栏开展拉网式体检，增设赛事指引标识，保障硬件完好规范。二是深化重点领域秩序整治。发挥“运警城”联勤联动优势，聚焦苏站路、南广场上下客点、桨板赛赛场出入口，对出租车违规营运、黄牛拉客、流动摊贩等违法行为及时处置。优化交通隔离及指引标牌，升级网约车上客区三级导视系统，规范共享单车停放，落实问题清单销号管理，切实净化站区市容交通秩序。三是强化重要时段应急处置。对接铁路部门开展小时级客流预测，实行“高峰有增援、平峰不缺位”弹性布防。严格落实领导带班、24小时联合指挥值守，健全5分钟快速处置闭环，组织开展大客流疏导、反恐防暴预案演练。联动轨交、公交提前做好高峰班次加密、延时运营准备，提升旅客疏散换乘效率。四是优化赛事节日暖心服务。扩充“畅行联盟”“名城之窗”志愿队伍，增配志愿者并延长服务时段。配合市交通部门做好绿色出行宣导，依托24小时暖“新”驿站常态化开展临时遇困人员巡查救助，建立诉求、舆情预警-处置-反馈闭环，切实提升旅客和观赛群众获得感，守牢站区安全稳定底线。（区域管委）

区经科局抓实项目全流程管控推动科技招商量质齐升。一是靠前发力抓征集，夯实项目储备底盘。依托全区科技招商协同数字化平台，建立街道常态化项目申报机制，明确填报标准、

报送频次，指导各街道结合产业布局，对在谈、拟建科创项目常态化摸排，全面梳理归集项目线索，做到底数清、情况明。截至目前，全区累计报送科技招商项目 1082 个，实现符合标准的项目应报尽报，为后续遴选对接筑牢储备基础。二是严格标尺抓遴选，提升上报项目质量。严格对标苏州市“科创指数”评价体系，建立“街道初审、区级复核、择优上报”分级审核机制，围绕产业匹配度、技术含金量、团队实力、成长预期等核心维度逐一研判筛查。目前全区累计上报市级科技招商项目 539 个，上报项目科创属性、发展质效稳步提升。三是健全机制抓统筹，凝聚联动工作合力。建立“区级统筹调度、街道分工落实”两级联动机制，实行项目全周期管理，按月动态跟踪项目审核、市级确认状态，安排专人对接市级部门做好政策衔接、问题协调，推动项目报送与市级确认高效贯通，形成全闭环工作链条，确保各阶段任务压茬推进。（区经科局）

区总工会健全托管服务破解职工看护难题。一是办好职工子女托管班。发挥各级工会组织主体作用，利用职工之家、职工书屋、康乃馨服务站或邻近的校园、文化阵地，举办职工子女托管班，推动有条件的产业园区或用人单位开展 0-3 岁托育服务，并对相关用人单位工会给与 1-5 万元不等的运营补助、建设补助。截至目前，共举办“文心学堂”“与检童行”等职工子女托管班 4 个，发放各类补助 12 万元。二是深化公益寒暑托服务。推动市、区两级寒暑托民生实事项目建设，优化托管服务模式，集中式课程化点位提供寒假 5 个工作日、暑假 20 个

工作日的系统托管与特色课程，分布式活动点位下沉至社区，常态化开展青少年主题活动，19个嵌入式行业点位为行业职工子女提供精准服务，5个自习室点位开放自主学习空间。今年以来，共开设寒托点位49个、春假托管点位4个、暑托点位181个，服务青少年超3万人次。三是关注服务新就业群体。开展新就业妇女群体综合服务赋能项目，帮助新就业群体解决子女照护难等问题，截至目前，累计开展活动13次，覆盖286人次。联动苏州大学学生志愿者，面向新就业群体子女开设艺术美育、动手实践、户外体能、思政教育等多元课程，聚焦课业辅导、兴趣拓展、习惯养成、陪伴关怀服务，今年以来已在6个点位有序开展活动21期，累计400余人次的新就业群体子女受益。

（区总工会）

苏锦街道“三维发力”推动住建领域安全治理提质增效。

一是多元协同，构建齐抓共管格局。统筹局办、社区、企业、专业力量，对老旧房屋、小型工地、九小场所、出租屋等重点场所开展日常巡查和专项检查，推动隐患早发现、早处置。联合燃气公司推进老旧管道更新改造，新天地家园南、北区外立管更新完成，天筑家园南区、苏锦二村北区等有序实施。对上争取苏锦二村外墙零星专项整治，稳妥推进谈埂上5户自建房原拆原建、自主更新，从源头消除隐患。二是科技赋能，提升智慧监管效能。依托苏州市房屋使用安全信息管理平台，实行“排查—建档—整治—销号”闭环管理，做到底数清、责任明、整改实。运用无人机巡查既有建筑幕墙，破解高空排查难题，

对耀盛大厦、现代服务大厦玻璃幕墙破损问题督促物业及时维修。对接燃气公司数字化平台，动态掌握辖区用气底数，提升风险预警和精准治理能力。三是宣传引导，筑牢群防群治基础。深入社区开展房屋安全科普，引导产权人主动申报、配合整治；联合社区常态化宣传安全用气，提升老年群体防范意识；在工地坚持随检随宣，督促负责人抓实安全技术交底，推动防护措施落细落实。邀请技术专家开展专题培训，提升工作人员隐患排查处置能力，推动形成人人讲安全、个个会应急的浓厚氛围。

（苏锦街道）

吴门桥街道三步走扎实推进股份经济合作社监管提质增效。一是做实事前防范，织密廉政防控链条。围绕资产出租、合同签订、租金收支等高风险环节，组织合作社管理层和关键岗位人员开展警示教育、案例剖析，设置岗位廉政风险自查表，常态化检视风险点。建立管理层个人事项年度申报机制，明确对外经商、投资入股、关联企业报备要求，划出禁止开办利益关联经营主体红线。指导监事会健全内部监督机制，专人联系、常态化研判苗头性问题，做到早发现、早提醒、早纠正。二是做严事中管控，闭环制度执行流程。围绕印章、租赁、财务、合同开展风险排查，股份合作社印章由街道统一代管，执行双重确认用章审批，租金对公结算，财务逐笔比对合同与银行流水。推行标准合同范本，落实法律顾问初审、董事会审定、监事会复审，业务数据实时录入“三资”平台。强化业务轮训，考核结果与薪酬岗位挂钩，落实“三公开”接受股民监督。截

至目前，共排查合同 260 份，8 月完成历史合同清理录入。三是做好事后提效，优化资产运营机制。逐项盘点固定资产，引入第三方评估低效闲置资产，建立动态运营台账，分类管理。出台集体资产租赁管理办法，经营性资产年度市价评估，到期资产提前 3 个月经苏州农村产权交易中心公开招租，租金减免严格履行评估、决策、公示程序。对三元大厦等老旧载体实施改造提升，引入专业团队运营，发挥润友科技抱团平台优势招商，以商引商带动产业链集聚。（吴门桥街道）

【简讯】

• 10 月 6 日，2026 年世界划联桨板世界杯暨中国桨板俱乐部联赛（苏州站）在环古城河水域（苏州站南广场）举行开幕式，来自世界各地的 600 余名桨板选手参赛。（综合来稿）

• 近日，中国科协“典赞·科普中国”2026 年度科普案例名单公布，我区科协选送的“苏州地铁 7 号线科学家精神宣传展”成功入选“科普作品传播类”典型案例，系苏州唯一入选案例。（区科协）

【摘报】

天津发布金融支持科技型企业发展“阶梯护航”行动方案。近日，天津发布《金融支持科技型企业发展“阶梯护航”行动方案》，为不同生命周期的科技企业提供精准化、差异化的金融服务，打通融资堵点。具体内容包括：一是面向种子期主体，推出“金融助力创新策源提升”行动。针对种子期主体缺少抵质

押资产、研发不确定性高、现金流不稳定的问题，综合运用股权资本前置、小额债权补充、保险保障托底等方式，并联动财政补贴、融资担保等政策工具，提供轻量化、低门槛的金融支持。二是面向初创期主体，推出“金融推进成果转化加速”行动。针对初创期主体以“轻资产”为主的特点，推广无形资产质押融资，拓展投贷联动等“信贷+”组合服务，提供租赁、保险等特色服务，帮助企业获得首笔融资。三是面向成长期企业，推出“金融赋能产业培育壮大”行动。针对产能扩张、市场开拓和研发投入增加需求，加大对生产线建设、技术迭代、销售渠道拓展、订单生产履约等方面的资金供给，丰富细分产业科技金融产品，推广应收账款质押融资等供应链金融服务，拓宽债券、股票等直接融资渠道，满足企业规模化发展需求。四是面向成熟期企业，推出“金融支撑主体能级跃升”行动。围绕技术改造、产业链并购、上市筹备、跨境经营等场景，打造综合化、一体化、跨周期的金融服务，统筹中长期大额融资、资本运作、资本市场对接和跨境金融服务，支持企业畅通间接融资与直接融资等多元化融资通道，加快成长为本土科创龙头。（综合来稿）

送：区四套班子主要领导，党工委委员，管委会副主任

发：各部委办局，各人民团体，各街道主要领导

责任编辑校：刘德富、傅之尧

（GS）简字 001 号